



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΗΤΡΩΟΥ**

Ανδρέα Παπανδρέου 37
Μαρούσι Τ. Κ. 151 80
Πληροφορίες: Γ. Μέττα
Τηλέφωνο: 2103442187
e-mail: dthridym@minedu.gov.gr

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.09.21
09:20:39 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ:
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Μαρούσι, 21-9-2026
Αρ. Πρωτ.: 123296 /Θ1

Α Π Ο Φ Α Σ Η

- ΚΟΙΝ:** 1. Κα Ελένη Μ. Παλιούρα
Email: elenielena448@gmail.com
2. Κ. Σταύρο Μιχαλίδη
Email: stauros mix@yahoo.gr
info@ccoan.com
3. Δήμος Ελευθερίου-Κορδελιού, Δ/ση Πολεοδομίας-
Υπηρεσιών Δόμησης
Email: poleodomia@kordelio-evosmos.gr
4. Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος
ΔΙ. ΠΥ.Ν. ΘΕΣ/ΚΗΣ
Email: dpythess@psnet.gr
5. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας,
Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας ΜΕΘ
Τμ. Περ/κής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου
Email: tpyye@pkm.gov.gr
6. Αρχηγείο Ελληνικής Αστυνομίας
Δ/ση Προστασίας του Κράτους
Τμήμα Πληροφοριών & Ασφάλειας
Email: dpk.tpa@astynomia.gr
**(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στο αρμόδιο
αστυνομικό τμήμα)**
7. Υπουργείο Εσωτερικών,
Δ/ση Αστικής & Δημοτικής Κατάστασης,
Τμήμα Αστικής & Δημοτικής Κατάστασης
Email: info@ypes.gr
8. Αποκεντρωμένες Διοικήσεις της χώρας
Email: i) gram_ada@attica.gr
ii) grammateas@apdaigaiou.gov.gr
iii) gg@apdhp-dm.gov.gr
iv) grammateas@apdthest.gov.gr
v) ggg@apdkritis.gov.gr
vi) grammateas@damt.gov.gr
vii) gapd@apd-depin.gov.gr
**(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί
στα Ληξιαρχεία των Δήμων
της χωρικής σας αρμοδιότητας)**

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ευκτηρίου οίκου στη θρησκευτική κοινότητα με την επωνυμία «Χριστιανική Εκκλησία Όλων των Εθνών (CCOAN)-Θεσσαλονίκης» επί της οδού Αγαμέμνονος 1B στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Α.Ν. 1363/1938 (Α'305), β) του Α.Ν 1672/1939 (Α'123), γ) του Ν.4301/2014 (Α'223) και δ) του άρθρου 63 του μέρους Β' του κεφ. Θ' του Ν. 5224/2025 (Α'142), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 18/2018 (Α'31) «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Π.Δ. 77/2023 (Α'130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων..... και εποπτευόμενων φορέων» και το Π.Δ. 27/2025 (Α' 44) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης».
4. Τη με αρ. πρωτ. 1614/Υ1/08-01-2020 (Β' 8) Υ.Α. με θέμα «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» και «Με εντολή Υφυπουργού» στους Γενικούς Γραμματείς, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Αυτοτελών Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, καθώς και ορισμός κυρίων διατακτών του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων».
5. Τη με αρ. πρωτ. 105456/Θ1/31-08-2021 (ΑΔΑ: Ψ56646ΜΤΛΗ-ΙΟ9) κοινή εγκύκλιο των Υπουργείων Παιδείας και Θρησκευμάτων, Προστασίας του Πολίτη, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών περί ευκτηρίων οίκων/ναών και γενικότερα χώρων λατρείας.
6. Τη με αρ. πρωτ. 48000/Θ1/5-5-2025 αίτηση του θρησκευτικού λειτουργού κ. Χαράλαμπου Τσακωνίδη και είκοσι (20) μελών της θρησκευτικής κοινότητας με την επωνυμία «Χριστιανική Εκκλησία Όλων των Εθνών (CCOAN)-Θεσσαλονίκης», η οποία διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας από την κα Ελένη Παλιούρα, πληρεξούσια δικηγόρο της ανωτέρω θρησκευτικής κοινότητας, με την οποία αιτείται άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου επί της οδού Αγαμέμνονος 1Β στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης.
7. Τα με αρ. πρωτ. 55757/Θ1/20-5-2025, 71027/Θ1/16-6-2025, 10003/Θ1/28-1-2026 και 40312/Θ1/1-4-2026 έγγραφα της Υπηρεσίας μας για παροχή συμπληρωματικών-διορθωμένων δικαιολογητικών.
8. Τα με αρ. πρωτ. 65851/Θ1/5-6-2025, 66483/Θ1/6-6-2025, 128815/Θ1/14-10-2025, 145818/Θ1/11-11-2025, 145383/Θ1/11-11-2025, 151663/Θ1/21-11-2025, 8500/Θ1/26-1-2026, 32683/Θ1/17-3-2026, 52804/Θ1/30-4-2026, 57268/Θ1/11-5-2026 και 60081/Θ1/15-5-2026 έγγραφα της θρησκευτικής κοινότητας με συμπληρωματικά δικαιολογητικά.
9. Το με αρ. πρωτ. 3349/Θ1/13-1-2026 έγγραφο της κας Ελένης Παλιούρα, πληρεξούσιας δικηγόρου της θρησκευτικής κοινότητας με την επωνυμία «Χριστιανική Εκκλησία Όλων των Εθνών (CCOAN) - Θεσσαλονίκης» στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης, με το οποίο μας γνωστοποιήθηκε ότι ο θρησκευτικός λειτουργός κ. Χαράλαμπος Τσακωνίδης επιθυμεί να παραιτηθεί από την αίτηση ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου, καθώς έχει μετακομίσει μόνιμα στο εξωτερικό.
10. Την από 7-2-2026 (αρ. πρωτ. εισ. 32683/Θ1/17-3-2026) παραίτηση του κ. Χαράλαμπου Τσακωνίδη από τη θέση του θρησκευτικού λειτουργού. Η δε παραίτησή του δεν ισοδυναμεί με αίτηση ανάκλησης από την αίτηση αδειοδότησης (με αρ. πρωτ. 48000/Θ1/5-5-2025) για λειτουργία χώρου λατρείας.
11. Το με αρ. πρωτ. 1/2026 (αρ. πρωτ. εισ. 52804/Θ1/30-4-2026) πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης της θρησκευτικής κοινότητας με την επωνυμία «Χριστιανική Εκκλησία Όλων των Εθνών (CCOAN) -Θεσσαλονίκης», με το οποίο αποφασίστηκε η αντικατάσταση του θρησκευτικού λειτουργού κ. Χαράλαμπου Τσακωνίδη από τον κ. Σταύρο Μιχαηλίδη.
12. Τη με αρ. πρωτ. 32683/Θ1/17-3-2026 αίτηση του νέου θρησκευτικού λειτουργού κ. Σταύρου Μιχαηλίδη, η οποία διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας από την κα Ελένη Παλιούρα, πληρεξούσια δικηγόρο της ανωτέρω θρησκευτικής κοινότητας, με την οποία αιτείται να αντικαταστήσει τον κ. Χαράλαμπο Τσακωνίδη στη θέση του θρησκευτικού λειτουργού για τη με αρ. πρωτ. 48000/Θ1/5-5-2025 αίτηση χορήγησης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου με την επωνυμία «Χριστιανική Εκκλησία Όλων των Εθνών (CCOAN)-Θεσσαλονίκης» επί της οδού Αγαμέμνονος 1Β, στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης.
13. Το με αρ. πρωτ. 2275/24/4-6-2024 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Ελευθερίου-Κορδελιού, σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται η λειτουργία θρησκευτικού χώρου επί της οδού Αγαμέμνονος 1Β στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης.
14. Τα από 4-3-2024 και 1-4-2026 ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης ακίνητου.
15. Τις με αρ. 88990455/7-3-2024, 89304143/20-3-2024, 115265953/24-4-2026 και 115304170/27-4-2026 αποδείξεις υποβολής δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας.
16. Τη με αρ. 95/1962 οικοδομική άδεια.
17. Τις με α/α 1201600/5-10-2024 και α/α 1829822/11-3-2026 εγκρίσεις εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας.
18. Τη με α/α 11476973/23-03-2020 βεβαίωση οριστικής υπαγωγής στο Ν. 4495/2017.
19. Την από 11-5-2026 (αρ. πρωτ. εισ. 57268/Θ1/11-5-2026 και 60081/Θ1/15-5-2026) βεβαίωση του Μηχανικού κ. Θεόδωρου Κυριακίδη περί χώρου κύριας χρήσης.

20. Το με α/α 1662467/10-11-2025 πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας.
21. Τη με αρ. πρωτ. 300997 (9818)/30-5-2024 βεβαίωση της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας.
22. Το με αρ. πρωτ. 52804/Θ1/30-4-2026 έγγραφο με την Υπεύθυνη Δήλωση του νέου θρησκευτικού λειτουργού ότι συναινεί – όπως αυτό απαιτείται στο πλαίσιο εναρμόνισης με τις απαιτήσεις του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων - για την επεξεργασία και διατήρηση των δεδομένων που αναφέρονται στην αίτηση που έχει υποβάλλει στη Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης για αντικατάσταση θρησκευτικού λειτουργού, κατά την εφαρμογή του ν. 5224/2025 (Α'142).
23. Το με αρ. πρωτ. 6438/5-5-2026 Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου (άρθρο 571 παρ. 1 α ΚΠοινΔ) από το Τμήμα Ποινικού Μητρώου της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Γιαννιτσών.

Αποφασίζουμε

- Χορηγούμε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου στη θρησκευτική κοινότητα με την επωνυμία «Χριστιανική Εκκλησία Όλων των Εθνών (CCOAN)-Θεσσαλονίκης» επί της οδού Αγαμέμνωνος 1B στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης, με μέγιστο αριθμό φιλοξενούμενων διακόσια ενενήντα πέντε (295) άτομα και με θρησκευτικό λειτουργό τον κ. Σταύρο Μιχαηλίδη του Αντώνιου.
- Επισημαίνουμε ότι η παρούσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας δεν απαλλάσσει τον υπεύθυνο θρησκευτικό λειτουργό από την υποχρέωση έκδοσης τυχόν άλλων απαραίτητων κατά νόμο δικαιολογητικών, αδειών και βεβαιώσεων για τη νόμιμη, ασφαλή και εύρυθμη λειτουργία του ευκτήριου οίκου. Σε κάθε περίπτωση η χορηγούμενη άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χώρου λατρείας, δε μεταβάλλει, αλλοιώνει ή τροποποιεί τις έννομες σχέσεις, τις ειδικότερες ρυθμίσεις, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις και τους περιορισμούς που προβλέπει η Σύσταση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας και ο τυχόν ισχύων Κανονισμός Πολυκατοικίας της συγκεκριμένης οικοδομής όπου θα φιλοξενηθεί ο ναός ή ο ευκτήριος οίκος, ούτε νομιμοποιούν τυχόν αντίθετη με τις προβλέψεις της χρήσης του χώρου. Ο έγκαιρος έλεγχος της συμβατότητας της υπό αδειοδότηση χρήσεως με τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και τις δεσμεύσεις της συνιδιοκτησίας αποτελεί αποκλειστική ευθύνη των αιτούντων.
- Στην είσοδο του χώρου στον οποίο στεγάζεται ο ευκτήριος οίκος, είναι απαραίτητο να αναρτηθεί η επιγραφή «ΕΥΚΤΗΡΙΟΣ ΟΙΚΟΣ ΤΗΣ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΌΛΩΝ ΤΩΝ ΕΘΝΩΝ (CCOAN)-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» με τον σχετικό αριθμό ΑΔΑ.
- Τα στοιχεία της παρούσας καταχωρίζονται στο Μητρώο νομικών προσώπων και θρησκευτικών λειτουργών που τηρείται στην Υπηρεσία μας, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 4301/2014 (Α'223).
- Για κάθε αλλαγή των ανωτέρω στοιχείων απαιτείται προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας μας.**

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

Εσωτερική διανομή:

- Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Θρησκευμάτων
- Διεύθυνση Θρησκευτικής Διοίκησης
Τμήμα Διοικητικών Υποθέσεων και Μητρώου