



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ & ΜΗΤΡΩΟΥ

Ανδρέα Παπανδρέου 37
Μαρούσι Τ. Κ. 151 80
Πληροφορίες: Σ. Ευσταθιάδου
Τηλέφωνο: 2103442186
Email: dthridym@minedu.gov.gr

ΑΔΑ:
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Μαρούσι, 03-02-2025
Αρ. Πρωτ.: 11731/Θ1

ΑΠΟΦΑΣΗ

- ΚΟΙΝ:** 1. Μητρόπολη Ελλάδος της Αγίας Αρμένικης
Ορθόδοξης Αποστολικής Εκκλησίας Θ.Ν.Π.
Email: dioceseofgreece@gmail.com
2. κ. Hambartsom Aghazarian
Email: hampigagha@hotmail.com
3. Δήμος Περιστερίου, Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης,
Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών
Email: tpolefar@peristeri.gr
4. Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος
ΔΙ. ΠΥ. Αθηνών
Email: dpyathin@psnet.gr
dpy.athin.pyrasf@psnet.gr
5. Περιφέρεια Αττικής,
Γεν. Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας
Δ/ση Υγειονομικού Ελέγχου & Περ/κής Υγιεινής
Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών
Τμ. Υγειονομικού & Περιβαλλοντικού Ελέγχου
Email: prkatanalotidt1@patt.gov.gr
6. Αρχηγείο Ελληνικής Αστυνομίας,
Κλάδος Ασφάλειας, Δ/ση Κρατικής Ασφάλειας,
1ο Τμήμα Κοινωνικών Ζητημάτων και
Αντιμετώπισης Ρατσισμού
Email: dkatm1@astynomia.gr
**(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στο
αρμόδιο αστυνομικό Τμήμα)**
7. Υπουργείο Εσωτερικών,
Δ/ση Αστικής & Δημοτικής Κατάστασης
Τμήμα Αστικής & Δημοτικής Κατάστασης
Email: info@ypes.gr
8. Αποκεντρωμένες Διοικήσεις της χώρας
Email: i) gram_ada@attica.gr
ii) grammateas@apdaigaiou.gov.gr
iii) gg@apdhp-dm.gov.gr
iv) grammateas@apdthest.gov.gr
v) ggg@apdkritis.gov.gr
vi) grammateas@damt.gov.gr
vii) gapd@apd-depin.gov.gr
**(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί
στα Ληξιαρχεία των Δήμων
της χωρικής σας αρμοδιότητας)**

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ευκτηρίου οίκου στη θρησκευτική κοινότητα με την επωνυμία «Ιερός Ναός της Θεοτόκου της Μητρόπολης Ελλάδος της Αγίας Αρμενικής Ορθόδοξης Αποστολικής Εκκλησίας Θρησκευτικό Νομικό Πρόσωπο» στο Περιστέρι

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Α.Ν. 1363/1938 (Α'305), β) του Α.Ν 1672/1939 (Α'123), γ) του Β.Δ. 20-5/2-6-1939 (Α'220) και δ) του άρθρου 27 του Ν.3467/2006 (Α'128) και ε) του Ν.4301/2014 (Α'223).
2. Το Π.Δ. 18/2018 (Α'31) «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας Έρευνας και Θρησκευμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Π.Δ. 77/2023 (Α'130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων..... και εποπτευόμενων φορέων» και το Π.Δ. 79/2023 (Α'131) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 1614/Υ1/08-01-2020 (Β'8) Υ.Α. με θέμα «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» και «Με εντολή Υφυπουργού» στους Γενικούς Γραμματείς, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Αυτοτελών Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, καθώς και ορισμός κυρίων διατακτών του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων».
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 105456/Θ1/31-08-2021 επικαιροποιημένη κοινή εγκύκλιο των Υπουργείων Παιδείας και Θρησκευμάτων, Προστασίας του Πολίτη, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών περί ευκτηρίων οίκων/ναών και γενικότερα χώρων λατρείας (ΑΔΑ:Ψ56646ΜΤΛΗ-ΙΟ9).
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 135554/Θ1/12-11-2024 αίτηση της Προέδρου κας ΛΟΥΣΑΤΖΙΝ ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΑΝ και του θρησκευτικού λειτουργού κ. ΚΗΟΡΕΝ ΑΡΑΚΕΛΙΑΝ της θρησκευτικής κοινότητας με την επωνυμία «Ιερός Ναός της Θεοτόκου της Μητρόπολης Ελλάδος της Αγίας Αρμενικής Ορθόδοξης Αποστολικής Εκκλησίας Θρησκευτικό Νομικό Πρόσωπο» καθώς και των με αριθμ. πρωτ. 150825/Θ1/16-12-2024, 153475/Θ1/23-12-2024 και 1904/Θ1/10-01-2025 συμπληρωματικών δικαιολογητικών με τα οποία ζητούν τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου επί των οδών Καππαδοκίας 19-21 (πρώην Καππαδοκίας 25) και Λεωνιδίου 13Α στο Ο.Τ. 23 του Δήμου Περιστερίου.
7. Την από 28-11-2024 βεβαίωση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Νικόλαου Πανταζή περί χώρου κύριας χρήσης.
8. Το με αριθμ. πρωτ. 46562/01-10-2024 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με το οποίο επιτρέπονται η χρήση «Εκκλησια Χώρος Λατρείας» σε ακίνητο επί της οδού Καπαδοκίας 25 στο Ο.Τ. 23 του Δήμου Περιστερίου.
9. Το με αριθμ. πρωτ. 58574/02-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Τ.Σ.Α. της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με το οποίο το ανωτέρω ακίνητο με ΚΑΕΚ οικοπέδων 051205113003 και 051205113007 βρίσκεται στο Ο.Τ. 23 επί των οδών Καππαδοκίας 19-21 (πρώην Καππαδοκίας 25) και Λεωνιδίου 13Α του Δήμου Περιστερίου.
9. Τη με αριθμ. 26722/23-12-1949 πράξη δωρεάς οικοπέδου εν ζωή του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευσταθίου Παναγιώτου Κουτσοχέρα με ΚΑΕΚ οικοπέδων 051205113003 και 051205113007 σύμφωνα με τα αποσπάσματα περιγραφικής βάσης του Κτηματολογικού Γραφείου Αθηνών.
10. Τη με αρ. δήλωσης 21813844/07-11-2024 απόδειξη υποβολής δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας
11. Τη με Α/Α 11792332/28-09-2020 Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4495/2017.
12. Το με Α/Α 1154136/19-08-2024 Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας.
14. Τη με αριθ. πρωτ. 1250271/23-10-2024 βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας.

Αποφασίζουμε

1. Χορηγούμε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου της θρησκευτικής κοινότητας με την επωνυμία «Ιερός Ναός της Θεοτόκου της Μητρόπολης Ελλάδος της Αγίας Αρμενικής Ορθόδοξης Αποστολικής Εκκλησίας Θρησκευτικό Νομικό Πρόσωπο» που θα στεγαστεί σε οικοδομή κείμενη στο Ο.Τ. 23 επί των οδών Καππαδοκίας 19-21 (πρώην Καππαδοκίας 25) και Λεωνιδίου 13Α του Δήμου Περιστερίου με μέγιστο αριθμό φιλοξενούμενων σαράντα οκτώ (48) άτομα και με θρησκευτικό λειτουργό τον κ ΚΗΟΡΕΝ ΑΡΑΚΕΛΙΑΝ.

2. Επισημαίνουμε ότι η παρούσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας δεν απαλλάσσει τον υπεύθυνο θρησκευτικό λειτουργό από την υποχρέωση έκδοσης τυχόν άλλων απαραίτητων κατά νόμο δικαιολογητικών, αδειών και βεβαιώσεων για τη νόμιμη, ασφαλή και εύρυθμη λειτουργία του ευκτήριου οίκου. Σε κάθε περίπτωση η χορηγούμενη άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χώρου λατρείας, δε μεταβάλλει, αλλοιώνει ή τροποποιεί τις έννομες σχέσεις, τις ειδικότερες ρυθμίσεις, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις και τους περιορισμούς που προβλέπει η Σύσταση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας και ο τυχόν ισχύων Κανονισμός Πολυκατοικίας της συγκεκριμένης οικοδομής όπου θα φιλοξενηθεί ο ναός ή ο ευκτήριος οίκος, ούτε νομιμοποιούν τυχόν αντίθετη με τις προβλέψεις τους χρήση του χώρου. Ο έγκαιρος έλεγχος της συμβατότητας της υπό αδειοδότηση χρήσεως με τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και τις δεσμεύσεις της συνιδιοκτησίας αποτελεί αποκλειστική ευθύνη των αιτούντων.
3. Στην είσοδο του χώρου στον οποίο στεγάζεται ο ευκτήριος οίκος, είναι απαραίτητο να αναρτηθεί η επιγραφή «Ιερός Ναός της Θεοτόκου της Μητρόπολης Ελλάδος της Αγίας Αρμενικής Ορθόδοξης Αποστολικής Εκκλησίας Θρησκευτικό Νομικό Πρόσωπο» στο Περιστέρι με τον σχετικό αριθμό ΑΔΑ.
4. Τα στοιχεία της παρούσας καταχωρίζονται στο Μητρώο νομικών προσώπων και θρησκευτικών λειτουργών που τηρείται στην Υπηρεσία μας, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 4301/2014 (Α'223).
- 5. Για κάθε αλλαγή των ανωτέρω στοιχείων απαιτείται προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας μας.**

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Θρησκευμάτων
2. Διεύθυνση Θρησκευτικής Διοίκησης,
Τμήμα Διοικητικών Υποθέσεων & Μητρώου