



ΑΔΑ:  
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Μαρούσι, 03-03-2023  
Αρ. Πρωτ.: 24076/Θ1

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ & ΜΗΤΡΩΟΥ

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Ανδρέα Παπανδρέου 37  
Μαρούσι Τ. Κ. 151 80  
Πληροφορίες: Ι. Νασιάκου  
Τηλέφωνο: 2103442187  
Email: [dthridym@minedu.gov.gr](mailto:dthridym@minedu.gov.gr)

- ΚΟΙΝ:**
1. κ. Shah Rizwan Ali  
Email: [maktabgreece@gmail.com](mailto:maktabgreece@gmail.com)
  2. Δήμο Νίκαιας – Αγ. Ιωάννη Ρέντη  
Δ/νση Υπηρ. Δόμησης,  
Τμήμα Διαχείρισης Πράξεων Εφαρμογής «Ελαιώνα»  
Email: [dpoleomodias@nikaia-rentis.gov.gr](mailto:dpoleomodias@nikaia-rentis.gov.gr)
  3. Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας  
Περιφερειακή Πυροσβεστική Διοίκηση Αττικής  
Διοίκηση Π.Υ. Πειραιά, Τμήμα Πυρασφάλειας Πειραιά  
Email: [drypeir@psnet.gr](mailto:drypeir@psnet.gr)
  4. Περιφέρεια Αττικής,  
Γεν. Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας  
Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου & Περ/κής Υγιεινής  
Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων,  
Τμ. Υγειονομικού Ελέγχου & Περ/κού Ελέγχου  
Email: [dpbye.p@patt.gov.gr](mailto:dpbye.p@patt.gov.gr)
  5. Αρχηγείο Ελληνικής Αστυνομίας,  
Κλάδος Ασφάλειας, Δ/νση Κρατικής Ασφάλειας,  
1ο Τμήμα Κοινωνικών Ζητημάτων και  
Αντιμετώπισης Ρατσισμού  
Email: [dkatm1@astynomia.gr](mailto:dkatm1@astynomia.gr)  
**(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στο αρμόδιο αστυνομικό Τμήμα)**
  6. Υπουργείο Εσωτερικών,  
Δ/νση Αστικής & Δημοτικής Κατάστασης  
Τμήμα Αστικής & Δημοτικής Κατάστασης  
Email: [info@ypes.gr](mailto:info@ypes.gr)
  7. Αποκεντρωμένες Διοικήσεις της χώρας  
Email: i) [cord\\_ada@attica.gr](mailto:cord_ada@attica.gr)  
ii) [gg@apdaigaiou.gov.gr](mailto:gg@apdaigaiou.gov.gr)  
iii) [gg@apdhp-dm.gov.gr](mailto:gg@apdhp-dm.gov.gr)  
iv) [sintonistis@apdthest.gov.gr](mailto:sintonistis@apdthest.gov.gr)  
v) [gg@apdkritis.gov.gr](mailto:gg@apdkritis.gov.gr)  
vi) [sintonistis@damt.gov.gr](mailto:sintonistis@damt.gov.gr)  
vii) [sintonistis@apd-depin.gov.gr](mailto:sintonistis@apd-depin.gov.gr)  
**(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στα Ληξιαρχεία των Δήμων της χωρικής σας αρμοδιότητας)**

**ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ευκτηρίου οίκου στη θρησκευτική κοινότητα με την επωνυμία «FAIZAN E MADINA-ΤΟ ΔΩΡΟ ΤΗΣ ΜΑΔΙΝΑ» στον Άγιο Ιωάννη Ρέντη**

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Α.Ν. 1363/1938 (Α'305), β) του Α.Ν. 1672/1939 (Α'123), γ) του Β.Δ. 20-5/2-6-1939 (Α'220) και δ) του άρθρου 27 του Ν.3467/2006 (Α'128) και ε) του Ν.4301/2014 (Α'223).
2. Το Π.Δ. 18/2018 (Α'31) «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας Έρευνας και Θρησκευμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το Π.Δ. 81/2019 (Α' 119) «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων ... μεταξύ Υπουργείων» και το Π.Δ. 83/2019 (Α' 121) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 1614/Υ1/08-01-2020 (Β' 8) Υ.Α. με θέμα «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» και «Με εντολή Υφυπουργού» στους Γενικούς Γραμματείς, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Αυτοτελών Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, καθώς και ορισμός κυρίων διατακτών του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων».
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 105456/Θ1/31-08-2021 επικαιροποιημένη κοινή εγκύκλιο των Υπουργείων Παιδείας και Θρησκευμάτων, Προστασίας του Πολίτη, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών περί ευκτηρίων οίκων/ναών και γενικότερα χώρων λατρείας (ΑΔΑ:Ψ56646ΜΤΛΗ-ΙΟ9).
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 26252/Θ1/09-03-2022 αίτηση του θρησκευτικού λειτουργού κ. Shah Rizwan Ali του Mewa Shah και πέντε (05) μελών της θρησκευτικής κοινότητας με την επωνυμία «FAIZAN E MADINA-ΤΟ ΔΩΡΟ ΤΗΣ ΜΑΔΙΝΑ» με την οποία ζητούν τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη.
7. Την από 01-03-2022 βεβαίωση του πολιτικού μηχανικού κου Αντωνίου Καρατσόλη περί χώρου κύριας χρήσης.
8. Τη με αριθμ. πρωτ. Φ661/185/09-02-2021 βεβαίωση του Τμήματος Διαχείρισης Πράξεων Εφαρμογής «Ελαιώνα» της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, σύμφωνα με την οποία στο Ο.Τ. στο οποίο βρίσκεται το ακίνητο στη συμβολή των οδών Στρ. Μακρυγιάννη 15<sup>Α</sup> & Αγ. Πάντων 37 & Μητρ. Θεοκλήτου 10, η επιτρεπόμενη χρήση γης είναι η χρήση Γενικής Κατοικίας, όπου επιτρέπονται οι θρησκευτικοί χώροι.
9. Το με αριθμ. 58681879/11-02-2022 αντίγραφο υποβληθείσας τροποποιητικής δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας.
10. Το με αριθμ. πρωτ. 5418/Φ.700.3/ΧΠΕ 197730/13-10-2021 πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας.
11. Τη με αριθμ. πρωτ. 1102587/22-12-2021 βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας.

#### **Αποφασίζουμε**

1. Χορηγούμε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ευκτήριου οίκου στη θρησκευτική κοινότητα με την επωνυμία «FAIZAN E MADINA-ΤΟ ΔΩΡΟ ΤΗΣ ΜΑΔΙΝΑ» που θα στεγαστεί στον πρώτο όροφο οικοδομής κείμενης στο Δήμο Νίκαιας – Αγίου Ρέντη της Π.Ε. Πειραιά και επί των οδών Στρ. Μακρυγιάννη 15<sup>Α</sup> & Αγ. Πάντων 37 & Μητρ. Θεοκλήτου 10, με μέγιστο αριθμό φιλοξενουμένων διακόσια (200) άτομα και με θρησκευτικό λειτουργό τον κ. Shah Rizwan Ali του Mewa Shah.
2. Επισημαίνουμε ότι η παρούσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας δεν απαλλάσσει τον υπεύθυνο θρησκευτικό λειτουργό από την υποχρέωση έκδοσης τυχόν άλλων απαραίτητων κατά νόμο δικαιολογητικών, αδειών και βεβαιώσεων για τη νόμιμη, ασφαλή και εύρυθμη λειτουργία του ευκτήριου οίκου. Σε κάθε περίπτωση η χορηγούμενη άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χώρου λατρείας, δε μεταβάλλει, αλλοιώνει ή τροποποιεί τις έννομες σχέσεις, τις ειδικότερες ρυθμίσεις, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις και τους περιορισμούς που προβλέπει η Σύσταση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας και ο τυχόν ισχύων Κανονισμός Πολυκατοικίας της συγκεκριμένης οικοδομής όπου θα φιλοξενηθεί ο ναός ή ο ευκτήριος οίκος, ούτε νομιμοποιούν τυχόν αντίθετη με τις προβλέψεις τους χρήση του χώρου. Ο έγκαιρος έλεγχος της συμβατότητας της υπό αδειοδότηση χρήσεως με τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και τις δεσμεύσεις της συνιδιοκτησίας αποτελεί αποκλειστική ευθύνη των αιτούντων.
3. Στην είσοδο του χώρου στον οποίο στεγάζεται ο ευκτήριος οίκος, είναι απαραίτητο να αναρτηθεί η επιγραφή «ΕΥΚΤΗΡΙΟΣ ΟΙΚΟΣ ΤΗΣ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ FAIZAN E MADINA (ΤΟ ΔΩΡΟ ΤΗΣ ΜΑΔΙΝΑ) στον ΑΓΙΟ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ» με τον σχετικό αριθμό ΑΔΑ.

**4. Για κάθε αλλαγή των ανωτέρω στοιχείων απαιτείται προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας μας.**

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ**

#### Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Θρησκευμάτων
2. Διεύθυνση Θρησκευτικής Διοίκησης,  
Τμήμα Διοικητικών Υποθέσεων & Μητρώου